**Перечень документов для получения предварительного разрешения на продажу имущества несовершеннолетнего или подопечного в связи с переездом в другой регион:**

**1. Паспорта законных представителей;**

1. **Свидетельство о заключении/расторжении брака;**
2. **Паспорт несовершеннолетнего или подопечного**;
3. **Свидетельство о рождении несовершеннолетнего**(до 18 лет обязательно);
4. **Документ о регистрации несовершеннолетнего или подопечного по месту жительства или месту пребывания;**
5. **Документы о регистрации по месту жительства или месту пребывания в *жилых* помещениях, в отношении которых совершаются сделки** (справка о составе семьи, поквартирная карточка)**;**
6. **Документы, подтверждающие право собственности
на недвижимое имущество, в отношении которого совершаются сделки;**
7. **Документы-основания возникновения права собственности;**
8. **Технический и кадастровый паспорт (при наличии);**
9. **Проект договора купли-продажи на отчуждаемое недвижимое имущество;**
10. **Нотариально удостоверенное заявление кого-либо из родственников несовершеннолетнего или подопечного или кого-либо из иных граждан, гарантирующих предоставление жилого помещения, принадлежащего им на законных основаниях, для проживания в нем заявителей с несовершеннолетним или подопечным до завершения регистрации права собственности на приобретаемое ими жилое помещение, *за исключением случая наличия регистрации у несовершеннолетнего или подопечного в жилом помещении, в отношении которого не совершается сделка*;**
11. **Копия договора банковского вклада с банком
с указанием реквизитов банковского счета
(за исключением номинального), открытого на имя несовершеннолетнего или подопечного, в случае продажи недвижимого имущества при условии зачисления денежных средств на лицевой счет несовершеннолетнего или подопечного в размере равноценном отчуждаемым правам, принадлежащим несовершеннолетнему или подопечному.**

***Заявления пишут:***

***1) законные представители;***

***2) несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет и подопечные с 10 лет;***

***3) согласие совершеннолетнего подопечного, составленное в произвольной форме, а при невозможности установления его мнения – письменная информация о его предпочтениях, полученная от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.***

**Должностным лицом управления сверяются копии с подлинниками документов!!!**

**Перечень документов для получения предварительного разрешения на продажу имущества несовершеннолетнего или подопечного в связи с переездом в другой регион:**

**1. Паспорта законных представителей;**

1. **Свидетельство о заключении/расторжении брака;**
2. **Паспорт несовершеннолетнего или подопечного**;
3. **Свидетельство о рождении несовершеннолетнего**(до 18 лет обязательно);
4. **Документ о регистрации несовершеннолетнего или подопечного по месту жительства или месту пребывания;**
5. **Документы о регистрации по месту жительства или месту пребывания в *жилых* помещениях, в отношении которых совершаются сделки** (справка о составе семьи, поквартирная карточка)**;**
6. **Документы, подтверждающие право собственности
на недвижимое имущество, в отношении которого совершаются сделки;**
7. **Документы-основания возникновения права собственности;**
8. **Технический и кадастровый паспорт (при наличии);**
9. **Проект договора купли-продажи на отчуждаемое недвижимое имущество;**
10. **Нотариально удостоверенное заявление кого-либо из родственников несовершеннолетнего или подопечного или кого-либо из иных граждан, гарантирующих предоставление жилого помещения, принадлежащего им на законных основаниях, для проживания в нем заявителей с несовершеннолетним или подопечным до завершения регистрации права собственности на приобретаемое ими жилое помещение, *за исключением случая наличия регистрации у несовершеннолетнего или подопечного в жилом помещении, в отношении которого не совершается сделка*;**
11. **Копия договора банковского вклада с банком
с указанием реквизитов банковского счета
(за исключением номинального), открытого на имя несовершеннолетнего или подопечного, в случае продажи недвижимого имущества при условии зачисления денежных средств на лицевой счет несовершеннолетнего или подопечного в размере равноценном отчуждаемым правам, принадлежащим несовершеннолетнему или подопечному.**

***Заявления пишут:***

***1) законные представители;***

***2) несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет и подопечные с 10 лет;***

***3) согласие совершеннолетнего подопечного, составленное в произвольной форме, а при невозможности установления его мнения – письменная информация о его предпочтениях, полученная от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.***

**Должностным лицом управления сверяются копии с подлинниками документов!!!**