**Перечень документов для получения предварительного разрешения на продажу имущества несовершеннолетнего или подопечного в связи с выездом на постоянное место жительства за пределы Российской Федерации:**

**1. Паспорта законных представителей;**

1. **Свидетельство о заключении/расторжении брака;**
2. **Паспорт несовершеннолетнего или подопечного**;
3. **Свидетельство о рождении несовершеннолетнего**

(до 18 лет обязательно);

1. **Документ о регистрации несовершеннолетнего или подопечного по месту жительства или месту пребывания;**
2. **Документы о регистрации по месту жительства или месту пребывания в *жилых* помещениях, в отношении которых совершаются сделки** (справка о составе семьи, поквартирная карточка)**;**
3. **Документы, подтверждающие право собственности
на недвижимое имущество, в отношении которого совершаются сделки;**
4. **Документы-основания возникновения права собственности;**
5. **Технический и кадастровый паспорт (при наличии);**
6. **Проект договора купли-продажи на отчуждаемое недвижимое имущество;**
7. **Документ, выданный компетентным органом иностранного государства, подтверждающий разрешение на въезд и постоянное проживание на территории иностранного государства заявителей и несовершеннолетних, подопечных. При этом гостевая виза не является основанием для выдачи предварительного разрешения на совершение сделки. Разрешение на въезд должно иметь соответствующие реквизиты, переведено на русский язык и нотариально удостоверено;**

**12. Копия договора банковского вклада с банком
с указанием реквизитов банковского счета (за исключением номинального), открытого на имя несовершеннолетнего или подопечного, в случае продажи недвижимого имущества при условии зачисления денежных средств на лицевой счет несовершеннолетнего или подопечного в размере равноценном отчуждаемым правам, принадлежащим несовершеннолетнему или подопечному.**

***Заявления пишут:***

***1) законные представители;***

***2) несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет и подопечные с 10 лет;***

***3) согласие совершеннолетнего подопечного, составленное в произвольной форме, а при невозможности установления его мнения – письменная информация о его предпочтениях, полученная от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.***

**Должностным лицом управления сверяются копии
с подлинниками документов!!!**

**Перечень документов для получения предварительного разрешения на продажу имущества несовершеннолетнего или подопечного в связи с выездом на постоянное место жительства за пределы Российской Федерации:**

**1. Паспорта законных представителей;**

1. **Свидетельство о заключении/расторжении брака;**
2. **Паспорт несовершеннолетнего или подопечного**;
3. **Свидетельство о рождении несовершеннолетнего**

(до 18 лет обязательно);

1. **Документ о регистрации несовершеннолетнего или подопечного по месту жительства или месту пребывания;**
2. **Документы о регистрации по месту жительства или месту пребывания в *жилых* помещениях, в отношении которых совершаются сделки** (справка о составе семьи, поквартирная карточка)**;**
3. **Документы, подтверждающие право собственности
на недвижимое имущество, в отношении которого совершаются сделки;**
4. **Документы-основания возникновения права собственности;**
5. **Технический и кадастровый паспорт (при наличии);**
6. **Проект договора купли-продажи на отчуждаемое недвижимое имущество;**
7. **Документ, выданный компетентным органом иностранного государства, подтверждающий разрешение на въезд и постоянное проживание на территории иностранного государства заявителей и несовершеннолетних, подопечных. При этом гостевая виза не является основанием для выдачи предварительного разрешения на совершение сделки. Разрешение на въезд должно иметь соответствующие реквизиты, переведено на русский язык и нотариально удостоверено;**

**12. Копия договора банковского вклада с банком
с указанием реквизитов банковского счета (за исключением номинального), открытого на имя несовершеннолетнего или подопечного, в случае продажи недвижимого имущества при условии зачисления денежных средств на лицевой счет несовершеннолетнего или подопечного в размере равноценном отчуждаемым правам, принадлежащим несовершеннолетнему или подопечному.**

***Заявления пишут:***

***1) законные представители;***

***2) несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет и подопечные с 10 лет;***

***3) согласие совершеннолетнего подопечного, составленное в произвольной форме, а при невозможности установления его мнения – письменная информация о его предпочтениях, полученная от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.***

**Должностным лицом управления сверяются копии
с подлинниками документов!!!**